必要資料:

- 1. 本人填寫<u>申請書(公所農業課拿取或網路上 google「農業經營不可分離申請書」</u>)
- 2. 1個月內全戶戶籍謄本正本或身分證正反面影本
- 3. 1個月內農地及建地土地登記簿謄本正本與建地地籍圖
- 4. 都市計畫土地土地另檢附 1 個月使用分區證明書正本

地上有建物:(舊宅、三合院、平房)

- 1. <u>民國 69 年之前</u>就存在,提出證明(例如: <u>門牌、房屋稅籍證明(公所財政課</u>申請)、設籍戶籍謄本、用水/用電證明、航照圖等)
- 2. 民國 69 年 6 月 1 日至 92 年 3 月 26 日,非都市土地使用管制規則中,里(特定農業區)、乙(一般農業區、鄉村區)、丙建(山坡地保育地)有「農舍、鄉村住宅」
- 3. 民國 69 年 6 月 1 日至 92 年 3 月 26 日,**使用執照**必須是「**農舍**」才可申請
- 4. 92年3月26日之後,因非都甲乙丙建地只有「住宅」,故不能提出申請

申請資格:

- 1. 擁有農地 <u>0.5 分(500 平方公尺)</u>,申請土地上有農舍,農舍所有權人和土地 所有權人要同一人或<u>直系親屬(父子母女、配偶可;兄弟不可)、承領、承耕</u> (375 租約)關係都為限。
- 非都農地:<u>農牧、水利</u>、林業、養殖、生態保護、鹽業、國土保安用地(改課田賦,民76年後停徵)
- 都計農地:農業區、保護區
- 2. 共有人請附分管圖(依各共有人持分範圍劃分,至少 1/2 共有人且面積大於本筆土地 1/2 以上共有人簽章切結,或 2/3 以上共有人簽章切結。)

其它注意事項

- 1. 以**建地**所在地申請公所為主,例:農地在二林,建地在溪湖,申請人需在溪湖鎮公所申請
- 2. 103 年申請新增條件(非都市土地編為農業用地以外用得課徵田賦之條件):
- (1)75年6月29日前經核准徵收田賦仍作農業用地使用者。
- (2)合於非都市土地使用管制規定作農業用地使用者。